



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಲೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶೋಮವಾರ, ೦೯, ಡಿಸೆಂಬರ್, ೨೦೨೪(ಮಾರ್ಗಶಿರ, ೧೮, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, MONDAY, 09, DECEMBER, 2024(MARGASHIRA, 18, SHAKAVARSHA, 1946)	ನಂ.೫೯೮ No. 598
---------------------	--	-------------------

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 155 GRC 2024

Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 09.12.2024.

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Superintendent of Police Economic Offences, CID Bangalore and Police Inspector CT & R Division CID, Bengaluru and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru, is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru, and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru, and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru.

And whereas, now the Government after considering the report of the Special Officer and Competent Authority IMA and other KPID Scam Cases, and after satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of

depositors it is necessary to attach the immovable property believed to belong to Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru.

Therefore, the Government hereby attaches immovable properties as specified in the Annexure to this order believed to have been acquired by the Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru, either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co-operative Limited, Bengaluru and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishments, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishments is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid Immovable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka**

**(Anwar Bhasha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department
(SSLR, Services-1 and Special Cell)**

Annexure-1**Details of the immovable properties belonging to Chairman/Directors of Sri Srishailagiri Souharda Credit Co-operative Limited, Bengaluru**

Sl. No.	Property Details	Owner Name	Deed Number and Date	Present Market Value	Remarks
1	<p>All that piece and parcel of the property bearing Houselist No.33, Khata No.95, Assesment No.22/1, New BBMP No.510/22/1 situated at Naganathapura Village, Begur Hobli, Bangalore South Taluk within the limits of BBMP, Bangalore and bounded on the:-</p> <p>East by: Private property West by: 25 feet Road North by: Property No. 32 South by: Property No. 34</p>	D.P Naveen	BGR-1-01464-2010-11, Date:24-06-2010	Will be obtained from the authorized valuer at the time of valuation.	The property stands in the name of Chairman of Financial Establishment.
2	<p>All that piece and parcel of the vacant property bearing site No.98, Khata No-69, Assessment No.69 situated at Anjanapura Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore. Presently within the limits of BBMP, Bangalore and bounded on the:-</p> <p>East by: Site No 84 & 85 West by: Site No.99 North by: Rajanna Property South by: Road</p>	D.P Naveen	JPN-1-10726-2012-13, Date:18-03-2013	Will be obtained from the authorized valuer at the time of valuation.	The property stands in the name of Chairman of Financial Establishment.

3	<p>All that piece and parcel of the Vacant property bearing Site No.99, Khata No.69/99, Assessment No.69 situated at Anjanapura Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore. Presently within the limits of BBMP, Bangalore and bounded on the:-</p> <p>East by: Site No.98 West by: Private property North by: Rajanna Property South by: Road</p>	D.P Naveen	JPN-1-10721-2012-13, Date 18-03-2013	Will be obtained from the authorized valuer at the time of valuation.	The property stands in the name of Chairman of Financial Establishment.
4	<p>All the piece and parcel of Agriculture land bearing Sy.No.14/2 extent of 0-20 guntas situated at Kodagurki Village, Kasaba Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore Rural and bounded on:-</p> <p>East by: Sy.No.15 West by: Sy.No.14/1 North by: Old Sy. No. 95 and new Sy.No.119 South by: Sy.No.14/3</p>	D.P Naveen	DNH-1-03702-2011-12, Date: 01-10-2011	Will be obtained from the authorized valuer at the time of valuation.	The property stands in the name of Chairman of Financial Establishment.

5	<p>All that piece and parcel of the residential property bearing 452 Sq.ft of undivided share, right, title and interest with apartment No.101 in 1st Floor measuring 2175 Sq.ft of Super Built-up area with Vitrified Tiles Flooring with one covered car parking slot No.101 measuring 14'.5" X 15' be part of multi-storied residential apartment known as "Hanshi's Sannidhi Park" situated at New Sy.No 26/1 and 27/1, present BBMP Clubbed Khatha No.26/1, Sannidhi Road, Basavanagudi, Bangalore, PID-15-7-26/1-3 bounded on the:-</p> <p>East by: Flat No.102 West by: Sannidhi Road North by: Property of T.N. Hanumantha Rao thereafter common passage South by: Private property</p>	Geetha Naveen	BSG-1-00556-2016-17, Date:30-04-2016	Will be obtained from the authorized valuer at the time of valuation.	The property stands in the name of Director of Financial Establishment.
---	--	---------------	--------------------------------------	---	---

No: E-RD 155 GRC 2024

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department (Services-1,
SSLR & Special Cell)

Annexure-2

Details of the Mortgaged immovable properties in the name of Financial Establishment Sri Srishailagiri Souharda Credit Co-operative Limited, Bengaluru

Sl.No.	Mortgagee	Mortgagor	Property Details	Deed Number and Date	Mortgage Value	Remarks
1	Sri Srishailagiri Souharda Credit Co- operative Limited Represented by its Asst.Manager Sri.Anil M. Patil	Sri. Lokesh K.N. S/o K.V. Narayan No.200, Muneshwara Layout Kadugodi Bangalore- 560067	All that piece and parcel of site No.200, Khatha No. 635 situated at Muneshwara Layout, Kadugodi Village, Bidarahalli Hobli, Bangalore and measuring East to West 40 ft and North to South 37 1/2 ft in all measuring 1500 sq.ft. Presently within the limits of BBMP Sl.No.763. Bounded on:- East by: Private property West by: 18' Road North by: Private property South by: Private property	Mortgage Deed No. SHV-1- 02575-2013-14, Dated:13-12- 2013	Rs.13,50,000/- Interest rate 16% per annum.	A loan of Rs.13,50,000/- was obtained by mortgaging in the name of the financial establishment and was credited to the account of the competent authority and interest was payable.

2	Sri Srishailagiri Souhardha Credit Co- operative Limited Represented by its Asst.Manager Sri.Anil M. Patil	Sri. Premanath K. S/o Kamalnath G. No.41, Mookambika Temple Street Banashankari 3rd Stage, Hosakerehalli Bangalore-560 085	All that piece and parcel of site Nos. 105, 110 & 111 converted in Survey Nos. 40/4 and 42/19 situated at Doddamaranahalli village, Thavarekere Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore and all sites measuring 10,045 Sq.ft. <u>Site Nos. 105 & 110:</u> Bounded on:- East by: Private property West by: Site No.106 to 109 North by: Road South by: Road <u>Site No.111:</u> Bounded on:- East by: Private property West by: Site No.112 to 114 North by: Road South by: Site No.115	Mortgage Deed No. RRN-1- 03860-2013-14, Dated:02-12- 2013	Rs.30,00,000/- Interest rate 18% per annum	A loan was obtained by mortgaging the property in the name of the financial establishment.
---	--	--	---	---	--	--

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ155 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 09.12.2024

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಆರ್ಥಿಕ ಅಪರಾಧಗಳು, ಸಿಬಿಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ಸಿ.ಟಿ ಮತ್ತು ಆರ್ ವಿಭಾಗ ಸಿ.ಬಿ.ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ವರದಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಲೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಲೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಲೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಲೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದಿದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿಪಡಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಲೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ಧ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಲೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರುನ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿ ಐ.ಎಂ.ಎ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಂಚನೆ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಲೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

“ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ರೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ರೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ರೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ರೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಸೇವೆಗಳು-1,
ಭೂಮಾಪನ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-1

**ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿ., ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು/ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ	ಷರಾ
1	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ನಾಗನಾಥಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಪಟ್ಟಿ ನಂ.33, ಖಾತಾ ನಂ.95, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.22/1, ಹೊಸ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ನಂ.510/22/1 ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಅದರ ಮಿತಿ:-</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 25 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ, 32 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ, 34</p>	ಶ್ರೀ ಡಿ.ಪಿ ನವೀನ್	ಬಿಜಿಆರ್-1-01464-2010-11, ದಿನಾಂಕ:24-06-2010	ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
2	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ಅಂಜನಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಖಾಲಿ ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಟೇಟ್ ನಂ.98, ಖಾತಾ ನಂ-69 ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.69 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಪ್ರಸ್ತುತ BBMP, ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮಿತಿ:-</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸ್ಟೇಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 84 ಮತ್ತು 85 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸ್ಟೇಟ್ ನಂ.99 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಾಜಣ್ಣ ಆಸ್ತಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p>	ಶ್ರೀ ಡಿ.ಪಿ ನವೀನ್	ಜಿಪಿಎನ್-1-10726-2012-13, ದಿನಾಂಕ:18-03-2013	ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

3	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಅಂಜನಾಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ.99, ಖಾತಾ ನಂ.69/99, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ.69 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಪ್ರಸ್ತುತ BBMP, ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮಿತಿ:-</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ.98</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಾಜಣ್ಣ ಆಸ್ತಿ</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p>	ಶ್ರೀ ಡಿ.ಪಿ ನವೀನ್	ಜೆಪಿಎನ್-1-10721-2012-13, ದಿನಾಂಕ:18-03-2013	ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
4	<p>ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕೊಡಗುರ್ಕಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.14/2 ರಲ್ಲಿ 0-20 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸ.ನಂ.15</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ.14/1</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಹಳೆಯ ಸ. ಸಂ. 95 ಮತ್ತು ಹೊಸ ಸ.ನಂ.119</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸ.ನಂ.14/3</p>	ಶ್ರೀ ಡಿ.ಪಿ ನವೀನ್	ಡಿಎನ್‌ಹೆಚ್-1-03702-2011-12, ದಿನಾಂಕ:01-10-2011	ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

5	<p>ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಬಸವನಗುಡಿಯ ಸನ್ನಿಧಿ ರಸ್ತೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ BBMP ಖಾತಾ ನಂ. 26/1,PID-15-7-26/1-3, ಹೊಸ ಸ.ನಂ 26/1 ಮತ್ತು 27/1 ರಲ್ಲಿರುವ "ಹಂಶಿ ಸನ್ನಿಧಿ ಪಾರ್ಕ್"</p> <p>ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಬಹು-ಮಹಡಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ವಿಟಿಫೈಡ್ ಟೈಲ್ಸ್ ಪ್ಲೋರಿಂಗ್ ನೊಂದಿಗೆ 2175 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್-ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶದ 1 ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.101 ರಲ್ಲಿ 452 ಚದರ ಅಡಿ ಪ್ಲಾಟ್ ಮತ್ತು ಒಂದು ನಾಲ್ಕು ಚಕ್ರದ ವಾಹನದ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಲಾಟ್ ನಂ.101 ಅಳತೆಯ 14'5" X 15' ರ ಆಸ್ತಿ.</p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.102</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸನ್ನಿಧಿ ರಸ್ತೆ</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಟಿ.ಎನ್. ಹನುಮಂತ ರಾವ್ ರವರ ಆಸ್ತಿ, ನಂತರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾರ್ಗ</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ</p>	ಶ್ರೀಮತಿ ಗೀತಾ ನವೀನ್	ಬಿಎಸ್‌ಜಿ-1-00556-2016-17, ದಿನಾಂಕ:30-04-2016	ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪಕರಿಂದ ಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
---	---	--------------------	---	---	--

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 155 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2024

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಪ)

ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-2

**ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿ., ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ
ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನವಿರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ	ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅಡಮಾನ ಮೊತ್ತ	ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾರಣ
1	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ಪರವಾಗಿ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಅನಿಲ್ ಎಂ.ಪಾಟೀಲ್	ಶ್ರೀ ಲೋಕೇಶ್ ಕೆ.ಎನ್. ಬಿನ್ ಕೆ.ವಿ. ನಾರಾಯಣ್ ನಂ.200, ಮುನೇಶ್ವರ ಲೇಔಟ್, ಕಾಡುಗೋಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು-560067	ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ಕಾಡುಗೋಡಿ ಗ್ರಾಮದ ಮುನೇಶ್ವರ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಸೈಟ್ ನಂ.200, ಖಾತಾ ನಂ. 635 ರ ಎಲ್ಲಾ ತುಣುಕು ಮತ್ತು ಪಾರ್ಸಲ್ ಮತ್ತು ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 37 1/2 ಅಡಿ ಅಳತೆಯಲ್ಲಿ 1500 ಚದರ ಅಡಿ. . ಪ್ರಸ್ತುತ BBMP Sl.No.763 ರ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿದೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮ: 18' ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ: ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	Mortgage Deed No. SHV-1-02575-2013- 14, Dated:13-12- 2013	ರೂ.13,50,000/- (ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇ.16 ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ)	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಡಮಾನವಿರಿಸಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ ರೂ.13,50,000/- ಗಳನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಖಾತೆಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.

2	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಶೈಲಗಿರಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಕೋ- ಆಪರೇಟಿವ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ಪರವಾಗಿ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಅನಿಲ್ ಎಂ.ಪಾಟೀಲ್	ಶ್ರೀ ಪ್ರೇಮನಾಥ್ ಕೆ. ಬಿನ್ ಕಮಲ್‌ನಾಥ್.ಜಿ, ನಂ.41, ಮೂಕಾಂಭಿಕ ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕಿನ ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿಯ ದೊಡ್ಡಮಾರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 40/4 ಮತ್ತು 42/19 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 40/4 ಮತ್ತು 42/19 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಟೆಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 105, 110 & 111 ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು 10,045 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಟೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸ್ಟೆಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 105 ಮತ್ತು 110: ಮಿತಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ:- ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:- ಪೂರ್ವ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ್ಟೆಟ್ ನಂ.106 ರಿಂದ 109 ಉತ್ತರ: ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ: ರಸ್ತೆ ಸ್ಟೆಟ್ ನಂ.111: ಮಿತಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ:- ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:- ಪೂರ್ವ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮ: ಸ್ಟೆಟ್ ನಂ.112 ರಿಂದ 114 ಉತ್ತರ: ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ: ಸ್ಟೆಟ್ ನಂ.115	Mortgage Deed No. RRN-1-03860-2013- 14, Dated:02-12-2013	ರೂ.30,00,000/- (ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇ.18 ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ)	ದೂಷಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಡಮಾನವಿರಿಸಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.
---	--	--	--	--	---	--

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 155 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2024

(ಅನ್ವಾರ್ ಬಾಪ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)